

Compte-rendu Forum du samedi 27 mars 2021

➤ **25 personnes présentes, 15 copropriétés représentées**

Le diaporama présenté est disponible sur notre site web dans l'Espace Membres

Ainsi que tous les documents en réponse à vos interrogations

➤ Organisation

- **Forum en Visio-conférence sur GOOGLE MEET**
 - Bon fonctionnement
 - Respect des consignes par les participants



➤ Sujets abordés et documents

- **1. Convention IRSI (Indemnisation et Recours des Sinistres Immeuble)**
 - Diaporama
 - Doc. Mise en ligne de la Convention IRSI
- **2. Participation aux Assemblées Générales à distance**
 - Diaporama
- **3. La responsabilité d'un membre du conseil syndical : Une responsabilité qui peut être engagée que s'il a outrepassé ses fonctions**
 - Diaporama
- **4. Installer des bornes de recharge VE : une nouvelle obligation pour les syndicats**
 - Diaporama
 - Doc. Copropriété : quelles aides à l'installation de bornes de recharge pour un véhicule électrique ?
 - Jusqu'ici, plusieurs modalités spécifiques devaient être respectées par le bénéficiaire. Des modalités qui évoluent avec
 - le décret 2020-1720, publié dans le Journal officiel le 29 décembre 2020.

➤ Questions posées et réponses par documents

- **1. Mise à jour RCP -règlement copropriété**
 - Doc. L'apport de la loi ELAN du 23 novembre 2018 pour votre règlement de copropriété
 - La loi ELAN permet une mise en conformité des règlements de copropriété lorsqu'ils comportent des "vides" et ne mentionne pas certaines parties communes spéciales, parties communes à jouissance exclusive, ou d'éventuels lots transitoires.
 - Usage partie commune

=====
Prochain Forum Le samedi 29 mai 2021
=====

➤ Le Président



Le Secrétaire

